

Jesper Lund & Sara Kallestrup
22.11.2022

STILLING, SITUATION OG PROFIL

Contract Manager

Rønne Havn A/S

PORT OF
ROENNE
Together we create



Rønne Havn A/S, Contract Manager



Situationen

Rønne Havn A/S (RH) driver Bornholms eneste reelle forsyningshavn og er Østdanmarks mest centrale dybvandshavn. Havnen ligger centralt placeret i Østersøen, et af de mest befærdede områder i verden, og betjener over 3500 skibsanløb årligt. De mange anløb stiller krav til en effektiv og serviceorienteret havnevirksomhed.

- Stillingen som Contract Manager er nyoprettet, og den kommende Contract Manager vil derfor selv være med til at forme processer og arbejdsgange i samarbejde med bl.a. den administrerende direktør, den eksterne advokat og cheferne for de enkelte forretningsområder
- Den nye Contract Manager vil referere til den administrerede direktør, Lars Nordahl Lemvigh
- RH har en vision om at skabe værdi for det bornholmske samfund. Det sker gennem at sikre en ny styrket forsyningshavn, at være vækstmotor for Bornholm samt at være Østersøens centrum for grøn energi
- Havnens mange aktiviteter fastholder den helt centrale betydning i Østersøen, og aktiviteterne medvirker til, at Bornholm anvender sin unikke position fordelagtigt. RH er inde i en forrygende udvikling og er blandt de havne i Danmark, som har haft den største stigning i omsætning - både i faktiske tal og i procent
- RH har stort fokus på bæredygtighed, og blev i august certificeret inden for FN's verdensmål som den første havn i Danmark. Derudover er havnen certificeret inden for de fire standarder: Kvalitet, arbejdsmiljø, miljø og social ansvarlighed, og er tillige ved at blive certificeret på informationssikkerhed
- For at RH fortsat er en moderne og tidssvarende forsyningshavn er etape 3 og 4 af udbygningen og udviklingen af havnen blevet fremrykket til at begynde i 2023, og man forventer, at ombygningen står færdig i 2025.



Organisationen

- Rønne Havn A/S er et aktieselskab ejet af Bornholms Regionskommune, DI Bornholm og FH Bornholm
- RH er ledet af en professionel bestyrelse med 9 medlemmer
- Direktionen udgøres af den administrerende direktør og økonomidirektøren. Dertil er chefgruppen, som består af den tekniske chef/COO, chefen for PA & Kommunikation samt Chief Business Officers for Bulk, Offshore og Cruise
- Ved udgangen af 2021 var der 30 ansatte og en årsomsætning på 85,9 mio. kr.
- Havneinfrastrukturen dækker bl.a. over kajer, havnebassiner og landarealer

Havnen er organiseret i en række funktionsområder og forretningsområder:

1. **Økonomi og IT:** Er ansvarlige for Rønne Havn A/S' økonomi, budget og finansielle investeringer samt sikrer en velfungerende og sikker IT-infrastruktur
2. **HR og sekretariat:** Sikrer kvalificerede og professionelle administrative processer, en sikker og effektiv personaleadministration, den tværgående kompetenceudvikling samt yder ledelsessupport
3. **Kommunikation & Public Affairs:** Er supportfunktion og sikrer en strategisk funderet kommunikations-, presse- og public affairs indsats
4. **Port Service:** Varetager praktiske og administrative opgaver samt dialog med skibe og agenter, planlægning og koordinering af skibsanløb, overvågning, oprydning, opsyn med havneareal, kranopgaver, reparation af infrastruktur m.m.
5. **Krydstogt:** Havnen ligger ideelt placeret i forhold til eksisterende sejlruiter i Baltikum og kan have skibe op til 350m i længden. Der lagde i 2022 75 krydstogtskibe til, og man udvider i 2024 havnen for at skabe bedre krydstogtforhold i fremtiden
6. **Færger:** RH er den vigtigste havn for Bornholms færgetrafik og er meget sikker i driften. Der ankommer og afgår færger til og fra Ystad, Køge og Sassnitz
7. **Bulk:** Hvert år passerer over 1 mio. tons bulkvarer – flydende og fast gods - gennem havnen som en naturlig del af havnens virksomhed. I Bulk arbejdes på, at grønne brændstoffer bliver en del af havnens ydelser i fremtiden
8. **Offshore:** RH har en unik placering, og der er en stigende interesse i at bruge havnen som udskibningshavn for vindmøller. Havnen varetager pt. monterings- og udskibningsopgaver for Siemens Gamesa og MHI Vestas. Det er det største vækstområde, og RH har ambitioner om at fastholde sin strategisk stærke plads.

Rønne Havn A/S, Contract Manager



Stillingens roller og ansvarsområder

Contract Manageren vil være helt tæt på samtlige kontraktmæssige forhold for alle afdelinger i Rønne Havn A/S. Dette indebærer arbejde med og ansvar for:

- At rådgive og samarbejde med det enkelte forretningsområde om følgende opgaver ifm. kundekontrakter:
 - Udarbejdelse af kontrakter – blandt andet at omsætte fagfaglighed til juridisk sprog
 - Forhandling af kontrakter – og i samarbejde med direktør og chefer for forretningsområder være i kontakt med og deltage i dialog med kunderne
 - Kontraktstyring af eksisterende kontrakter – sikre, at der er et indgående kendskab til den enkelte kontrakt, og at der ikke opstår problemer
- Sikre og kontrollere at både Rønne Havn og samarbejdspartnere lever op til kontraktligt indgåede forpligtelser
- Analyse og vurdering af både nye og eksisterende kontrakter med kunder for at sikre, at indholdet er kommercielt og juridisk forsvarligt samt maksimerer de kommercielle fordele og risikominimere
- Forvaltning af relationer med kunder – er bindeled mellem kunder og de enkelte forretningsområder
- At skabe sammenhæng mellem forretningsområderne, produktionsapparatet og økonomi – sørge for alle relevante parter er inde over kontrakterne, for at alle aktører arbejder med samme udgangspunkt og i samme retning
- Skabe samspil mellem de enkelte forretningsområder og deres indsats for at tænke og arbejde i helheder, hvor services og ydelser overlapper og dermed undgå kritiske situationer og konflikter over for kunder og i det interne samspil.



Aktuelle opgaver og succeskriterier

Den nye Contract Manager vil arbejde med kontrakter på et kommercielt marked, hvor kontrakterne drejer sig om stor økonomi, og der er mange risici på spil. Konkret skal vedkommende arbejde med blandt andet følgende opgaver:

- Arbejde aktivt for at skabe sammenhæng mellem de forskellige funktionsområder og forretningsområder, for at havnen bliver udnyttet bedst muligt og får flest mulige kunder. Det forventes, at Contract Manageren sørger for at inkludere alle relevante parter i udarbejdelsen af kontrakter med henblik på at skabe en større grad af helhedstænkning og øge graden af kommunikation på tværs i organisationen
- Kvalitetssikre at havnen som minimum leverer det, som er underskrevet i en kontrakt – og gerne lidt mere for at give kunderne den gode oplevelse og et ønske om fremtidigt samarbejde med RH
- Sørge for at der i forbindelse med kundekontrakter altid bliver rejst spørgsmål om og klart identificeret muligheder, risici og forpligtelser, som alle i Rønne Havn bliver gjort opmærksomme på
- Kan sidde for bordenden til møder og eksekvere, når der er behov for det. Skal kunne træffe beslutninger til gavn for hele Rønne Havn. Ved større beslutninger og prioriteringsopgaver skal vedkommende klæde direktøren på til at kunne vurdere situationen og træffe beslutninger vedr. kontrakter
- Samarbejde med den eksterne advokat for Rønne Havn for selv at opnå et indgående kendskab til de sidste 10 års historie i organisationen på det juridiske og kontraktmæssige område. Contract Manageren vil hurtigst muligt efter ansættelse overtage væsentlige dele af det kontraktmæssige område fra den eksterne konsulent og have sit fokus herpå
- Ved fremtidige og store projekter skal Contract Manageren være en central aktør i udarbejdelse og forhandling af kontrakter. Kontraktforhandlinger er langvarige, og der er behov for, at vedkommende er vedholdende og holder fokus på målet.

Rønne Havn A/S, Contract Manager



Krav til baggrund

Uddannelse og erfaring:

- En kandidatuddannelse som cand.merc.jur. eller cand.jur.
- Dansk og engelskkundskaber på et højt professionelt niveau
- Minimum 5 års erfaring fra en stilling som Contract Manager, advokat, juridisk rådgiver eller lignende på et advokatkontor eller i en virksomhed
- Forståelse for og erfaring med at udarbejde og forhandle komplekse kommercielle kundekontrakter og relevante compliance opgaver
- God forretningsforståelse – og forretningsmæssigt drive
- Basisforståelse for havne, gerne erhvervshavne
- Erfaring inden for havne-/energiindustrien vægtes
- Teknisk/praktisk viden inden for området er en fordel
- Derudover er det et plus, hvis du har en vis finansiel forståelse for store projekter inden for havneområdet, især inden for vindenergi

Resultater:

- Har skabt konkrete forbedringstiltag i kontraktmæssig henseende
- Har bidraget til at opfylde forretningsmål



Ønsker til god adfærd

For at lykkes i stillingen, som Contract Manager for hele Rønne Havn ønskes, at du:

- Har øje for de kommercielle resultater for virksomheden
- Er god til at skabe relationer samt holde og indfri løfter mellem parter
- Har gode kommunikative evner både mundtligt og skriftligt
- Har stærke forhandlings- og samarbejdsevner samt vilje og evne til at sætte sig ind i nye situationer, målgrupper og ”faglige verdener”
- Er robust og trives i et miljø med forandringer, hvor du holder fokus på målet og kunden
- Er detaljeorienteret og kan arbejde selvstændigt og struktureret
- Kompetent faglig tilgang til problemløsning og minimering af eksponeringen for kommercielle og kontraktmæssige risici
- Skal kunne formidle komplicerede juridiske problemstillinger letforståeligt til ikke-jurister
- Evner at kunne overskue kontraktens forskellige faser; fra behovsafklaring over i udarbejdelse og forhandling, til implementering og drift samt afslutning og erfaringsopsamling
- Bidrager til at relevante aktører i Rønne Havn føler ejerskab til kontrakter
- Er god til at tilrettelægge og tidsstyre.

Rønne Havn A/S, Contract Manager



Tidsplan

- Ansøgningsfrist 02.01.2023
- Udvælgelsesmøde 05.01.2023
- Første samtale 10.01.2023
- Test og referencer
- (Evt. møde med ansættende chef og andre mellemregninger)
- Anden samtale 20.01.2023
- Tiltrædelse 01.03.2023



Indstillingsudvalg

- Lars Nordahl Lemvigh, administrerende direktør
- Repræsentanter fra organisationen. Informationer følger



Uddybende information

- [Organisationsdiagram](#)
- [Video](#)
- [Årsrapport 2021](#)
- Løn fastsættes efter kompetencer og erfaring. Mulighed for bonusordning
- Arbejdspladsen er Rønne Havn, Bornholm. Med mulighed for pendler-/transportaftale og fjernarbejde



Kontaktoplysninger

Lars Nordahl Lemvigh

T: +45 2479 1776

E: lnl@portofroenne.com

Jesper Lund

T: +45 4045 3435

E: jesper.lund@mercuriurval.com

Lene Boesgaard

T: +45 5076 1205

E: lene.boesgaard@mercuriurval.com